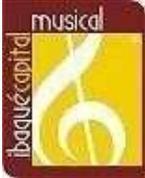


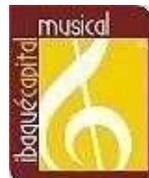
 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PÉT-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 1 de 15	

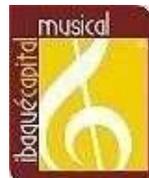
PROCESO:	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	RESPONSABLE:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN
OBJETIVO:	PLANEAR, ASESORAR, PROMOVER Y REALIZAR SEGUIMIENTO A LAS POLÍTICAS, PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA CUMPLIR CON LOS OBJETIVOS PROPUESTOS POR LA ALTA DIRECCIÓN Y LAS EXPECTATIVAS DE LA COMUNIDAD. ADEMÁS DE APLICAR LA NORMATIVIDAD, LOS ESTÁNDARES, LOS LINEAMIENTOS Y LAS METODOLOGÍAS DE LA GESTIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO Y DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL		
ALCANCE	INICIA DESDE LA ELABORACIÓN PARTICIPATIVA DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL, PLAN PLURIANUAL DE INVERSIONES, PLAN INDICATIVO, PLANIFICACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE FORMACIÓN Y ACTUALIZACIÓN CATASTRAL, ADMINISTRACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LAS BASES DE DATOS QUE CONTIENEN INFORMACIÓN CATASTRAL, ADMINISTRACION DE LAS BASES DE DATOS DE LOS POTENCIALES BENEFICIARIOS A PROGRAMAS SOCIALES; HASTA EL SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS, PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS.		

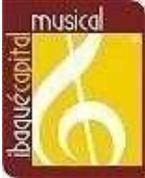
Proveedor	Entradas	PHVA	Actividades	Salidas	Clientes o grupos de valor
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Entes descentralizados • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras • Consejo territorialde Planeación • CORTOLIMA • Organización de Estándares Internacionales - ISO 	<ul style="list-style-type: none"> • Diagnostico situacional • Plan Nacional de Desarrollo • Plan De Desarrollo Departamental • Programa de Gobierno • Consenso entre actores de La Comunidad • Normatividad Vigente • Normas Técnicas (Sistemas de Gestión de Calidad, Ambiental Y Seguridad Y Salud En El Trabajo) y Otras • Planeación Estratégica • Contexto Estratégico (DOFA) 	P	ELABORACION DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de Ordenamiento Territorial viabilizado y aprobado. • Ver PRO-PET-04-Aplicación de la normativa en solicitudes y requerimientos de la ciudadanía y partes interesadas entorno al ordenamiento territorial. • PRO-PET-05-Formular y ajustar el plan de ordenamiento territorial. 	<ul style="list-style-type: none"> • Todos los Procesos • Ciudadanía y Grupos de Valor

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PÉT-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 2 de 15	

Proveedor	Entradas	PHVA	Actividades	Salidas	Cientes o grupos de valor
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras • Consejo territorial de Planeación • CORTOLIMA • Organización de Estándares Internacionales - ISO 	<ul style="list-style-type: none"> • Programa de Gobierno • Diagnostico situacional • Plan de Ordenamiento Territorial • Plan de Desarrollo Nacional • Plan de Desarrollo Departamental • Normatividad vigente • Políticas Publicas Vigentes • Planes de Desarrollo Comunales y Corregimentales • Planes de acción de políticas públicas 	P	ELABORACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL Y PLAN PLURIANUAL DE INVERSIONES	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de Desarrollo Municipal aprobado por el concejo municipal • Ver PRO-PET-06- Formulación del plan de desarrollo municipal. 	<ul style="list-style-type: none"> • Todos los Procesos • Ciudadanía y Grupos de Valor
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Entes descentralizados • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras • Consejo territorial de Planeación • CORTOLIMA • Organización de Estándares Internacionales - ISO 	<ul style="list-style-type: none"> • Plan Nacional de Desarrollo • Plan De Desarrollo Departamental • Programa de Gobierno • Consenso entre actores de La Comunidad • Normatividad Vigente • Normas Técnicas (Sistemas de Gestión de Calidad, Ambiental Y Seguridad Y Salud En El Trabajo) y Otras • Planeación Estratégica 	P	DISEÑAR, ADOPTAR Y PROMOVER LAS POLÍTICAS, PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS RELACIONADOS CON LOS PROCESOS DE FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL Y PROCEDIMIENTOS DEL ENFOQUE MULTIPROPÓSITO	<ul style="list-style-type: none"> • Políticas • Planes • Programas • Proyectos 	<ul style="list-style-type: none"> • Todos los Procesos • Ciudadanía y Grupos de Valor

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO			Código: CAR-PET-01	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL			Versión: 07	
			Vigente desde: 2021/10/27		Pág. 3 de 15
<ul style="list-style-type: none"> Ciudadanía Alta Dirección Todos Los Procesos Entes descentralizados Gobierno Nacional Gobierno Departamental Entidades Reguladoras Consejo territorial de Planeación CORTOLIMA Organización de Estándares Internacionales - ISO 	<ul style="list-style-type: none"> Plan Nacional de Desarrollo Plan De Desarrollo Departamental Programa de Gobierno Consenso entre actores de La Comunidad Normatividad Vigente Normas Técnicas (Sistemas de Gestión de Calidad, Ambiental Y Seguridad Y Salud En El Trabajo) y Otras Planeación Estratégica 	P	<p>IDENTIFICAR Y PRIORIZAR LAS INTERVENCIONES SEGÚN MARCO NORMATIVO, DIRECTRICES DEL ÁMBITO NACIONAL, REGIONAL Y LOCAL, ESTUDIOS Y/O REQUERIMIENTOS DE ENTES DE CONTROL EN CUANTO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ACTUALIZACIÓN CATASTRAL - CONSERVACIÓN CATASTRAL - DIFUSIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL - NOMENCLATURA Y CATASTRALES -ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, AGROLOGICA Y GEODÉSICA -ADMINISTRACIÓN DEL OBSERVATORIO INMOBILIARIO 	<ul style="list-style-type: none"> Documento o soporte donde se desarrolla la planificación y el seguimiento de los procedimientos catastrales 	<ul style="list-style-type: none"> Ciudadanía y Grupos de Valor Todos los Procesos
<ul style="list-style-type: none"> Todos los procesos de la Administración Municipal Entidades descentralizadas 	<ul style="list-style-type: none"> Plan de Desarrollo Municipal Plan Plurianual de Inversiones Normatividad vigente 	P	ELABORACIÓN DEL PLAN INDICATIVO	<ul style="list-style-type: none"> Plan Indicativo del cuatrienio Ver MAN-PET-05 Manual para la formulación y seguimiento a los instrumentos de planeación. 	<ul style="list-style-type: none"> Todos los procesos

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO			Código: CAR-PET-01	
				Versión: 07	
PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL			Vigente desde: 2021/10/27		
			Pág. 4 de 15		
<ul style="list-style-type: none"> • Todos los procesos de la Administración Municipal • Entidades descentralizadas • Departamento Nacional de Planeación - DNP 	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de Desarrollo Municipal • Plan Indicativo • Matriz plurianual de Inversiones y por Corregimientos • Normatividad Vigente 	H	FORMULACIÓN Y VIABILIZACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	<ul style="list-style-type: none"> • Proyectos inscritos en el Banco de Programas y Proyectos Municipal - BPPM <p>Ver Documentos Externos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Criterios para dar viabilidad a un proyecto de inversión pública • Cartilla Puesta en marcha y Gestión de los bancos de programas y Proyectos Territoriales. • Subdirección de proyectos e información para la Inversión Pública dirección de inversiones y finanzas públicas 	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Todos los procesos • Partes interesadas

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PÉT-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 5 de 15	

Proveedor	Entradas	PHVA	Actividades	Salidas	Cientes o grupos de valor
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras 	<ul style="list-style-type: none"> • Normatividad vigente • Políticas Publicas Vigentes • Plan de Desarrollo Municipal aprobado por el concejo municipal • Proyectos de Inversión 	H	ELABORACIÓN DEL POAI	<ul style="list-style-type: none"> • Plan Operativo Anual de Inversión 	<ul style="list-style-type: none"> • Todos los Procesos
<ul style="list-style-type: none"> • Todos los procesos de la Administración Municipal 	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de Desarrollo Municipal • Plan Indicativo del cuatrienio • Normatividad vigente • POAI 	H	ELABORACION DE PLANES DE ACCION	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de acción anual por dependencia 	<ul style="list-style-type: none"> • Todos los procesos
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Líderes comunales • Consejos comunales y corregimentales • Organizaciones sociales • JAL • JAC 	<ul style="list-style-type: none"> • Diagnostico situacional por comunas y corregimientos • Encuentros ciudadanos 	H	ACOMPANIAMIENTO TÉCNICO A CONSEJOS COMUNALES Y CORREGIMENTALES Y A LAS JAL	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de Desarrollo por Comunas y por Corregimientos (Cada 12 años) • Actualización de Planes de Desarrollo por Comunas y por Corregimientos (Por vigencia) 	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Partes interesadas

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO		Código: CAR-PÉT-01	
			Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL		Vigente desde: 2021/10/27	
			Pág. 6 de 15	

Proveedor	Entradas	PHVA	Actividades	Salidas	Clientes o grupos de valor
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Departamento Nacional de Planeación - DNP 	<ul style="list-style-type: none"> • Encuestas realizadas a través de la ficha de caracterización socioeconómica y actualizaciones o modificaciones a la misma 	H	ADMINISTRAR LA BASE DE DATOS DE POTENCIALES BENEFICIARIOS A PROGRAMAS SOCIALES	<ul style="list-style-type: none"> • Base de datos certificada por el DNP 	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Procesos misionales de la entidad • Ministerios

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PÉT-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 7 de 15	

Proveedor	Entradas	PHVA	Actividades	Salidas	Clientes o grupos de valor
<ul style="list-style-type: none"> Alta Dirección Todos los procesos de la Administración Municipal Entidades descentralizadas Ciudadanía Partes interesadas 	<ul style="list-style-type: none"> Políticas, Planes, Programas y Proyectos actualizados y Ejecutados 	V	SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACION DE POLITICAS, PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS	<ul style="list-style-type: none"> Instrumentos de seguimiento a la planeación (Plan Indicativo, Proyectos, POAI y Planes de Acción) Información reportada en el aplicativo web Información del Centro de Información Municipal - CIMPP Rendición de cuentas Ver PRO-PET-08-Operación del sistema municipal de planeación y presupuestos participativos. PRO-PET-09-Políticas Publicas. 	<ul style="list-style-type: none"> Ciudadanía Entes de control Consejos Comunales y Corregimentales de Planeación, JAL y Comité de Planeación de Presupuestos Participativos.
<ul style="list-style-type: none"> Ciudadanía Alta Dirección Todos Los Procesos Entes descentralizados Gobierno Nacional Gobierno Departamental Entidades Reguladoras 	<ul style="list-style-type: none"> Plan Nacional de Desarrollo Plan De Desarrollo Departamental Programa de Gobierno Consenso entre actores de La Comunidad Normatividad Vigente Planeación Estratégica 	H	ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO	<ul style="list-style-type: none"> Base de datos actualizada 	<ul style="list-style-type: none"> Ciudadanía Entes de control



Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT. 800113389-7

CARACTERIZACIÓN DE PROCESO

Código:
CAR-PÉT-01

Versión: 07

Vigente desde:
2021/10/27

Pág. 8 de 15



PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL

<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Entes descentralizados • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras 	<ul style="list-style-type: none"> • Plan Nacional de Desarrollo • Plan De Desarrollo Departamental • Programa de Gobierno • Consenso entre actores de La Comunidad • Normatividad Vigente • Planeación Estratégica 	H	<p>GARANTIZAR LA INTEROPERABILIDAD DE LA INFORMACIÓN A PARTIR DE LA IMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS MODELOS DE DATOS ADOPTADOS Y REGLAMENTADOS POR EL GOBIERNO NACIONAL</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Bases de datos alfanuméricas y geográficas bajo estándares nacionales 	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Entes de control
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Entes descentralizados • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras 	<ul style="list-style-type: none"> • Plan Nacional de Desarrollo • Plan De Desarrollo Departamental • Programa de Gobierno • Consenso entre actores de La Comunidad • Normatividad Vigente • Planeación Estratégica 	H	<p>DEMOCRATIZAR LA INFORMACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO A LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO Y DEMÁS ENTIDADES</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Difusión masiva por diferentes medios de comunicación 	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Entes de control

	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PET-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 9 de 15	

<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Entes descentralizados • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras 	<ul style="list-style-type: none"> • Plan Nacional de Desarrollo • Plan De Desarrollo Departamental • Programa de Gobierno • Consenso entre actores de La Comunidad • Normatividad Vigente • Planeación Estratégica 	H	PRESTAR SERVICIO COMO GESTOR U OPERADOR CATASTRAL A DEMÁS ENTIDADES TERRITORIALES	<ul style="list-style-type: none"> • Modelo institucional de prestación de servicio catastral 	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Entes de control
<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Alta Dirección • Todos Los Procesos • Entes descentralizados • Gobierno Nacional • Gobierno Departamental • Entidades Reguladoras 	<ul style="list-style-type: none"> • Plan Nacional de Desarrollo • Plan De Desarrollo Departamental • Programa de Gobierno • Consenso entre actores de La Comunidad • Normatividad Vigente • Planeación Estratégica 	V	VERIFICAR QUE LOS PRODUCTOS, SERVICIOS Y SALIDAS DEL PROCESO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS	<ul style="list-style-type: none"> • Resultados de las actividades ejecutadas • Resultados de la supervisión • Actividades de control • Metodología de salidas no conformes • Registros de la ficha de Planificación y control de las salidas finales para los grupos de valor • Registros y documentación de las salidas del proceso en el SIG • Resultados del seguimiento, revisión y verificación de los productos, servicios, salidas y de la efectividad de los controles • Informes de auditoría • Informes de Revisión por la Dirección 	<ul style="list-style-type: none"> • Ciudadanía • Entes de control

	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PET-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 10 de 15	

<ul style="list-style-type: none"> Departamento Nacional de Planeación - DNP 	<ul style="list-style-type: none"> Base de datos certificada por el DNP 	V A	DEPURACION Y ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS DE POTENCIALES BENEFICIARIOS A PROGRAMAS SOCIALES	<ul style="list-style-type: none"> Base de datos depurada 	<ul style="list-style-type: none"> DNP Todos los procesos misionales Ciudadanía
---	--	--------	---	--	--

Proveedor	Entradas	PHVA	Actividades	Salidas	Clientes o grupos de valor
<ul style="list-style-type: none"> Proceso: Planeación Estratégica Y Territorial 	<ul style="list-style-type: none"> Plan de Desarrollo Municipal Plan de Ordenamiento Territorial Matriz Plurianual de Inversiones Plan Indicativo Planes de Acción Proyectos de Inversión Planes de Desarrollo por Comunas y Corregimientos Planes, Programas y Proyectos Planes, Programas y Proyectos actualizados y Ejecutados Información reportada en el aplicativo web 	V A	SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DEL PROCESO	<ul style="list-style-type: none"> Informes de seguimiento del proceso Indicadores de Gestión Mapas de riesgos actualizados Acciones Correctivas y de mejora Ver PRO-PET-07- Seguimiento al plan de desarrollo municipal. 	Procesos Estratégicos

RECURSOS		
Tecnología, infraestructura, equipos	Humanos	Financieros
<ul style="list-style-type: none"> Software para la operación del proceso Aplicativo web Área física con las condiciones apropiadas para el desarrollo de las actividades. Condiciones ergonómicas para el trabajo del personal 	<ul style="list-style-type: none"> Equipo de trabajo de la Secretaría de Planeación, asignado para la operación del proceso. 	<ul style="list-style-type: none"> Presupuesto para la operación del proceso

Normatividad y/o requisitos que aplican para el proceso			
Requisitos MIPG	ISO 9001:2015	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	<h2>CARACTERIZACIÓN DE PROCESO</h2>	Código: CAR-PÉT-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 11 de 15	

2ª dimensión: Direccionamiento Estratégico y Planeación 3ª dimensión: Gestión con valores para resultados 6ª Gestión del conocimiento y la Innovación	Ver Matriz de Requisitos HSEQ	Ver Matriz de Requisitos HSEQ	Ver Matriz de Requisitos HSEQ
Requisitos del cliente		Requisitos legales y reglamentarios	
<ul style="list-style-type: none"> Pertinente Viable 	<ul style="list-style-type: none"> Completo Útil 	Ver Normograma del Proceso	

Normatividad y/o requisitos que aplican para el proceso		
<ul style="list-style-type: none"> Oportuno Claro Legal Idóneo 	<ul style="list-style-type: none"> Cumple requisitos Ver identificación de grupos de valor (clientes y partes interesadas) y sus necesidades	

Puntos de control	Políticas de operación	Riesgos asociados al proceso
<ul style="list-style-type: none"> Auditorías Internas Integradas Autoevaluación del Proceso 	<ul style="list-style-type: none"> La Alcaldía de Ibagué velará por el desarrollo sostenible del territorio y sus habitantes mediante el establecimiento de criterios de aplicación del ordenamiento territorial conforme a la normatividad vigente, promoviendo la participación ciudadana como principal herramienta para la formulación de su plan de desarrollo, cuyas metas serán evaluadas de forma periódica. Así mismo, brindará las condiciones y lineamientos adecuados para el desarrollo de la ciudad a través de la planeación estratégica, con el objeto de direccionar las políticas sociales, económicas, culturales y ambientales del municipio. La Alcaldía de Ibagué velará por el desarrollo sostenible del territorio y sus habitantes mediante el establecimiento de criterios de aplicación del ordenamiento territorial conforme a la normatividad vigente, promoviendo la participación ciudadana como principal herramienta para la formulación de su plan de desarrollo, cuyas metas serán evaluadas de forma periódica. Así mismo, brindará las condiciones y lineamientos adecuados para el desarrollo de la ciudad a través de la planeación estratégica, con el objeto de direccionar las políticas sociales, económicas, culturales y ambientales del municipio. Adicionalmente se compromete en mantener actualizada y disponible la 	Ver Mapa de Riesgos del Proceso



Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT. 800113389-7

CARACTERIZACIÓN DE PROCESO

Código:
CAR-PÉT-01

Versión: 07

Vigente desde:
2021/10/27

Pág. 12 de 15



PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL

información física, jurídica y económica de los predios del municipio de Ibagué con la ejecución de los procesos de formación y actualización, conservación y difusión de la información catastral con enfoque multipropósito.

- Banco de proyectos: En el marco de la formulación, estructuración y presentación de proyectos de inversión la viabilidad de un proyecto de inversión es: un proceso integral de análisis de la información que busca determinar si el proyecto cumple con los criterios metodológicos de formulación y los aspectos técnicos de su estructuración, si está articulado con los desafíos del desarrollo plasmados en planes y políticas públicas del territorio, si es sostenible en el tiempo y si es rentable económicamente en el cual se presentan y registran en el Banco de Proyectos de Inversión – BPI.

El BPI es una herramienta que apoya el ciclo de la inversión pública, de tal forma que se logre la asignación eficiente de recursos y el fortalecimiento de la programación integral, el seguimiento y la evaluación de la inversión pública. El BPI debe desarrollar cuatro componentes: legal e institucional, metodológico y conceptual, de herramientas informáticas y de capacitación y asistencia técnica.

Los proyectos de inversión Viabilizado y registrados en el BPI son susceptibles de su financiación y ejecución en conformidad con las Resoluciones 1450 de 2013 *“Por medio de la cual se adopta la metodología para la formulación y evaluación previa de proyectos de inversión susceptibles de ser financiados con recursos del Presupuesto General de la Nación y de los Presupuestos Territoriales”* y 0252 de 2012 *“Por la cual se establece la metodología para la formulación de los proyectos de inversión susceptibles de financiamiento con cargo a los recursos del Sistema General de Regalías”*

 Alcaldía Municipal Ibagué NIT. 800113389-7	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PET-01	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Versión: 07	
			Vigente desde: 2021/10/27
		Pág. 13 de 15	
<p>Lo anterior teniendo en cuenta que el BPI del municipio de Ibagué adopta todas las herramientas definidas por el DNP para todo lo referente a proyectos de inversión como es los procesos, procedimiento inherentes al ciclo de vida de los proyectos de inversión de la misma forma con la directrices con el cumplimiento de requisitos definidos para tal fin y la metodología a utilizar para el registro de la información.</p>			

Documentos	Registros
Ver documentación y registros en el link SIGAMI https://ibague.gov.co/portal/seccion/contenido/contenido.php?type=3&cnt=129&subtype=1&subcnt=226 y en el listado maestro de documentos : https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1ugw3ixUXoHhmiHVz1-4HijCchgHv1bLT	Ver documentación y registros en el link SIGAMI y en el listado maestro de documentos

Parámetros de Seguimiento y Medición (Ver Matriz De Indicadores)		
Código	Nombre del Indicador	Tipo
IND-PET-01	Información base de datos del SISBEN actualizado	Producto
IND-PET-02	Porcentaje de solicitudes que tienen términos de respuestas atendidos oportunamente (DOTS)	Eficacia
IND-PET-03	Porcentaje cumplimiento de las metas del plan de desarrollo	Efectividad
IND-PET-04	Porcentaje de eficiencia en respuesta de los tramites dentro los términos establecidos (DIANU)	Eficacia
IND-PET-05	Porcentaje de implementación del proceso de gestión catastral con enfoque multipropósito	Producto

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PÉT-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 14 de 15	

Control de cambios		
Fecha	Descripción del cambio	Versión
2014/12/09	Edición inicial del documento	01
2018/07/30	Ajustes en el documento, teniendo en cuenta la actualización del Modelo de Operación por Procesos. Se incluyó en la caracterización la identificación del ciclo PHVA, los requisitos del Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG y las normas ISO 9001, ISO 14001, 45001, así como los parámetros de seguimiento y medición.	02
2018/10/08	Se incluyeron dos indicadores más al proceso del POT, se actualizaron unos instructivos y se eliminaron otros	03
2019/10/30	Se eliminaron los Instructivos de la Dirección de Aplicación de la Norma Urbanística y se Incluyeron un Manual y Procedimiento, quedaron 3 Indicadores.	04
2020/08/27	Se modificó el indicador del plan de desarrollo, el indicador del SISBÉN, el indicador del POT y se agregó un indicador de DIANU.	05

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PÉT-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 15 de 15	

21/07/09	<p>Se eliminó del listado de documentos y registros:</p> <ul style="list-style-type: none"> • MAN-PET-03- Manual plan indicativo - plan de acción. • PRO-PET-10- Operación Grupo Administración del SISBEN. • INS-PET-01-Reconocimiento de edificaciones. • INS-PET-19-Solicitud de licencia de intervención y ocupación de espacio público. • FOR-01-PRO-PET-01-Formato tramite de nomenclatura. • FOR-02-PRO-PET-01-Formato certificado de estratificación socioeconómica. • FOR-03-PRO-PET-01-Formato concepto uso de suelo. • FOR-04-PRO-PET-01-Formato certificado de concepto aptitud urbanística. • FOR-05-PRO-PET-01- Concepto de compatibilidad de uso establecido. • FOR-06-PRO-PET-01-Concepto de compatibilidad de uso ubicación y normas mínimas. • Criterios para dar viabilidad a un proyecto de inversión publica • Cartilla Puesta en marcha y Gestión de los bancos de programas y Proyectos Territoriales. • Subdirección de proyectos e información para la Inversión Publica dirección de inversiones y finanzas públicas. Y se agregó del listado de documentos y registros: • MAN-PET-05 Manual para la formulación y seguimiento a los instrumentos de planeación. • FOR-12-PRO-PET- Seguimiento de proyectos de inversión. • FOR-13-PRO-PET-02 - Formato asistencia para rendición de cuentas. • FOR-14-PRO-PET-02 Formato evaluación, espacio de dialogo - rendición de cuentas. • FOR-15- PRO-PET-02 Planilla asistencia externa. • FOR-16-PRO-PET-01 Formato único de trámites. • FOR-17-PRO-PET-01 Formato tramite solicitud para la formulación del plan parcial. 	06
----------	---	----

 <p>Alcaldía Municipal Ibagué NIT.800113389-7</p>	CARACTERIZACIÓN DE PROCESO	Código: CAR-PET-01	
		Versión: 07	
	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y TERRITORIAL	Vigente desde: 2021/10/27	
		Pág. 16 de 15	

	<ul style="list-style-type: none"> • FOR-18-PRO-PET-01 Formato tramite solicitud de determinantes para la formulación del plan parcial. • FOR-19-PRO-PET-01 Solicitud de trámites - archivo urbanístico. • FOR-20-PRO-PET-01 Evaluación interna de la jornada de dialogo de rendición de cuentas. • INS-PET-01-Reconocimiento de edificaciones. • INS-PET-02- Legalización asentamientos humanos. • INS-PET-06- Concepto aval canjes de cesiones. • INS-PET-07-Compensación de parqueaderos. • INS-PET-08-Certificado zonas de difícil acceso. • INS-PET-10-Correccion de imprecisiones cartográficas. • INS-PET-11-Delimitacion de unidades de actuación urbanística. • INS-PET-12-demarcacion de niveles y paramentos. • INS-PET-13-Demarcacion normas urbanísticas en plano topográfico. • INS-PET-15-Estratificacion socioeconómica. • INS-PET-17-Inspeccion y vigilancia a licencias de construcción. • INS-PET-18-Interpretacion de la norma urbanística. • INS-PET-19-Solicitud de licencia de intervención y ocupación de espacio público. • INS-PET-22-Reglamentación de vías. • INS-PET-23-licencias de intervención y ocupación de espacio público. • INS-PET-26 Ajuste de un plan parcial adoptado. • INS-PET-27 determinantes para el ajuste de un plan parcial adoptado. • INS-PET-28 determinantes para la formulación de un plan parcial. • INS-PET-29 Radicación y formulación de un plan parcial <p>Se modificó el nombre y el indicador del SISBÉN</p>	
27/10/2021	<ul style="list-style-type: none"> • Se incluyen las nuevas funciones como Gestor Catastral de la Dirección de Información y Aplicación de la Norma Urbanística DIANU como actividades de la caracterización • Se eliminan los documentos y registros de la caracterización, para que sean consultados directamente en el Link SIGAMI y/o Listado Maestro de Documentos y Registros 	07