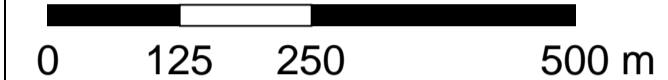




**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN - DIRECCIÓN DE LA INFORMACIÓN**  
**CENTRO DE GESTIÓN CATASTRAL**  
**MUNICIPIO DE IBAGUÉ**

Escala 1:5,000



**CONVENCIONES**

- Veredas
- Barrios

**LEYENDA**

- 32
- 86
- 40

ZHF	Topografía	Influencia Vías	Servicios Públicos	Uso Actual Suelo	Norma Uso Suelo	Tipificación Construcción
01	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Central-SII/Renovación Urbana
02	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Central-SII/Renovación Urbana
03	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Central-SII/Renovación Urbana
04	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Comercio Especial/ Aisl
05	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Residencial Primario- Servicios Personal
06	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Residencial Primario
07	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Residencial Primario
08	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Residencial Secundario
09	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Comercial	Comercial	Residencial Secundario
10	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
11	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Residencial	Residencial	Zonas de Protección Ambiental
20	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario-Central
21	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
22	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
23	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
24	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
25	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
26	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
27	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
28	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
29	Rango de pendiente > 14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
29'	Rango de pendiente > 14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
30	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario-Central
31	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
32	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
33	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
34	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
35	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
36	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
37	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
38	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
39	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
40	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Central
41	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
42	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
43	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
44	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
45	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
46	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
47	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
48	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
49	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
51	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Primario
52	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Central
53	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Residencial	Residencial	Residencial Secundario
70	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Industrial	Industrial	Industria Establecida
71	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Industrial	Industrial	Industria Establecida
72	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Industrial	Industrial	Servicio Empresarial Industrial
73	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Industrial	Industrial	Residencial Primario
74	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Industrial	Industrial	Residencial Secundario
75	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Industrial	Industrial	Residencial Secundario
80	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Equipamiento Colectivo	-Nulo-
81	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Equipamiento Colectivo	-Nulo-
82	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Equipamiento Colectivo	-Nulo-
83	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Equipamiento Colectivo
84	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Parques, Plazas y Plazatizas
85	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Parques, Plazas y Plazatizas
86	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Parques, Plazas y Plazatizas
87	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Zonas Comerciales
88	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Equipamiento Recreativo
89	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Central
89'	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios básicos completos	Institucional	Institucional	Equipamiento esencial
90	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Institucional	Institucional	Parques, Plazas y Plazatizas
90'	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios básicos completos	Institucional	Institucional	Parques, Plazas y Plazatizas
91	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Lote	Central	-Nulo-
92	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos y complementarios	Lote	Comercio Especial	-Nulo-
93	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Primario
94	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Primario
95	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Primario
96	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Primario
97	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Primario
98	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Secundario
98'	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Secundario
99	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Secundario
99'	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Secundario
99''	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Secundario
99'''	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Secundario
99''''	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos completos	Lote	Lote	Residencial Secundario

<b>PLANCHA:</b> Consecutivo	<b>SOLICITANTE:</b> Nombre usuario
<b>SECTOR NO:</b> No. sector	<b>RADICADO SOLICITUD:</b> radicado
<b>FECHA:</b> Fecha	<b>Dibujó:</b> Nombre y Cargo
	<b>Aprobó:</b> Nombre y Cargo
<b>FECHA DE ENTREGA:</b>	