

Ibagué, 28 de febrero de 2025

Comunicado de prensa 269

## **Alcaldía avanza con los alivios económicos que benefician a arrendatarios de bienes fiscales**

*La Gestora Urbana tiene como meta atender 1.143 predios con cartera pendiente.*

La Alcaldía de Ibagué, a través de la Gestora Urbana continúa con el desarrollo de la campaña 'Plan de Alivios Económicos', que busca beneficiar a los arrendatarios de bienes fiscales en la ciudad.

A la fecha se han llevado a cabo 111 visitas en la comuna Tres, avanzando hacia la meta de atender 1.143 predios con cartera pendiente.

Las jornadas han abarcado los barrios Antonio Nariño, Belalcázar, El Carmen, La Esperanza, Las Acacias, San Simón, Villa Pinzón y Viveros, donde se ha informado a la comunidad sobre los beneficios de este plan y las alternativas para ponerse al día con sus obligaciones.

Además, en el marco de esta iniciativa, la entidad ha sostenido encuentros con más de 30 líderes comunitarios de las comunas 9, 10 y 11, con el objetivo de socializar la misionalidad de la Gestora Urbana y promover el plan de alivios para bienes fiscales. Durante estas reuniones, también se han expuesto las oportunidades de emprendimiento a través de contratos de aprovechamiento del espacio público.

Al respecto Pedro Ignacio Nieto, jefe de la Oficina Operativa e Inmobiliaria de la Gestora Urbana, expresó: *“Queremos que la comunidad conozca y aproveche estas oportunidades que hemos diseñado específicamente para beneficiar a los arrendatarios de bienes fiscales. A través del Plan de Alivios Económicos, buscamos no solo facilitar la regularización de sus predios y la reducción de intereses moratorios, sino generar conciencia sobre la*

*importancia de cumplir con sus obligaciones para garantizar la estabilidad y el uso adecuado de estos espacios”.*

Además, este proceso va más allá de lo financiero, ya que también se brinda información clave sobre el aprovechamiento responsable del espacio público, promoviendo alternativas para que los ciudadanos puedan emprender de manera organizada y dentro del marco legal.

Finalmente, los líderes comunales han manifestado su compromiso con la difusión del programa y el apoyo a la estrategia, contribuyendo a la consolidación de una ciudad más organizada y con mayores oportunidades para sus ciudadanos.